



## INFORME DE SUPERVISIÓN N° 6 Y FINAL

Version: 04

Fecha de Vigencia: mayo 31 de 2022

|                          |                                                                                                                                                                                                                                                     |                           |                                                              |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------|
| DEPENDENCIA:             | SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL Y POLITICO                                                                                                                                                                                                          |                           |                                                              |
| No. CONTRATO Y FECHA:    | 4815 del 3 de diciembre de 2025                                                                                                                                                                                                                     |                           |                                                              |
| N° CDP Y FECHA:          | 4971 de 8 de agosto de 2025                                                                                                                                                                                                                         |                           |                                                              |
|                          | 12866 de 12 de diciembre de 2025                                                                                                                                                                                                                    |                           |                                                              |
| N° RP Y FECHA:           | 2469 del 23 de enero de 2026                                                                                                                                                                                                                        |                           |                                                              |
| OBJETO:                  | "AUNAR ESFUERZOS TECNICOS ADMINISTRATIVOS OPERATIVOS Y FINANCIEROS PARA BRINDAR ATENCION INTEGRAL A LA POBLACION ADULTA MAYOR EN VULNERABILIDAD SOCIAL Y FAMILIAR A TRAVES DE LOS CENTROS DE PROTECCION SOCIAL UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE PEREIRA" |                           | N° COMPROMISO DE ADICION Y FECHA                             |
| CONTRATISTA:             | FUNDACION DEL SEÑOR DE LA DIVINA DE LA MISERICORDIA ARCA DE NOE - CLAUDIA LORENA GARCIA GRISALES                                                                                                                                                    | CEDULA DE CIUDADANIA      | 816.005.391-8                                                |
| VALOR DEL CONTRATO       | \$ 1.064.788.523                                                                                                                                                                                                                                    | FORMA DE PAGO             | MEDIANTE ACTAS PARCIALES PREVIA CERTIFICACION DEL SUPERVISOR |
| VALOR ADICIONES          |                                                                                                                                                                                                                                                     | VALOR A PAGAR DEL PERIODO | \$ 266.842.180                                               |
| VALOR TOTAL DEL CONTRATO | \$ 1.064.788.523                                                                                                                                                                                                                                    |                           |                                                              |
| FECHA DE INICIO          | 3/12/2025                                                                                                                                                                                                                                           | FECHA TERMINACIÓN         | 19/05/2026                                                   |
| Prorroga 1               | TRES (03) DÍAS                                                                                                                                                                                                                                      |                           |                                                              |
| TÉRMINO ADICIONES        |                                                                                                                                                                                                                                                     | FECHA ENTREGA DEL INFORME | 11/06/2026                                                   |
| TÉRMINO SUSPENSIONES     |                                                                                                                                                                                                                                                     | PERIODO A PAGAR           | 01/05/2026 A 01/19/2026                                      |
| TÉRMINO TOTAL            | 29 días para la vigencia 2025 y de 4 meses, 16 días para la vigencia 2026, para un total de 5 meses, 19 días.                                                                                                                                       | SUPERVISOR/A              | JORGE IVAN ALVAREZ FRANCO                                    |

| ALCANCE DEL CONTRATO                                                                                                                                                                                                               | ACTIVIDADES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | OBSERVACIONES                                              | % DE EJECUCIÓN DEL ALCANCE DEL |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| 1. Atender diariamente y de manera integral hasta el número de cupos (adultos mayores) o usuarios en condición de desprotección social y familiar, adjudicados al centro de protección en el municipio de Pereira                  | Durante el periodo el operador contribuyó a la calidad de vida de los adultos mayores prestándole los siguientes servicios ofrecidos en la oferta :Fundación Arca de Noé tiene un cupo para la atención de 79 Adultos Mayores.                                                                                                                                                                                                                                                    | Evidencias y anexos aportados en el informe de actividades | 100,0%                         |
| 2. Brindar a la población adulta mayor el servicio de alojamiento en el centro de protección social, contribuyendo a la satisfacción de sus necesidades básicas, de acuerdo con los requerimientos técnicos y condiciones mínimas. | Durante el periodo el operador brindó servicio de alojamiento a 79 adultos mayores alojados en la Arca de Noé de servir cumpliendo con los requerimientos mínimos de alojamientos establecidos en el anexo técnico                                                                                                                                                                                                                                                                | Evidencias y anexos aportados en el informe de actividades | 100,0%                         |
| 3. Garantizar para el desarrollo del convenio, el personal asistencial y profesional mínimo requerido de acuerdo a los perfiles e idoneidad y experiencia                                                                          | Durante el periodo el operador garantizó el personal asistencial necesario para la atención y cuidado de 79 adultos mayores a nuestro cargo:<br>1 Coordinador<br>1 Nutricionista<br>1 Profesional educación física<br>1 Bachiller artístico y cultural<br>1 Psicóloga<br>1 Gerontólogo<br>1 profesional de proyectos agrícolas<br>1 Asistente administrativo<br>4 Auxiliares de servicios generales<br>5 Manipuladores de alimentos<br>6 Auxiliares de enfermería<br>6 Cuidadores | Evidencias y anexos aportados en el informe de actividades | 100,0%                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                            |        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|--------|
| 4. Dar cumplimiento y entregar a los usuarios según corresponda, de manera oportuna, y en la frecuencia establecida, los suministros e insumos para brindar los cuidados diarios relacionados con higiene, cuidado personal y alimentación, servicios de transporte a citas medidas , seguro exequial, actividades productivas, recreativas y culturales. | Durante el periodo el operador entregó de los suministros e insumos para brindar los cuidados diarios a los adultos mayores:<br>*HIGIENE: Se realiza suministro de pañales, pañitos húmedos, crema antipañalitis y guantes para 26 adultos mayores.<br>*79 KITS DE CUIDADO PERSONAL: se distribuye entre los adultos mayores el kit de higiene personal así: 4 rollos de papel higiénico, 1 desodorante, crema dental, jabón de baño, talco para pies, shampoo, crema hidratante, y en el caso de los hombres 2 cuchillas para afeitar.<br>(Se Adjuntan evidencias fotográficas y listado con huellas soportando la entrega)<br>*TRANSPORTE: las diligencias médicas de los Adultos mayores son realizadas en transporte público. (Se anexan evidencias fotográficas y formato con huellas de los usuarios transportados)<br>* Se anexa factura pago de funeraria. | Evidencias y anexos aportados en el informe de actividades | 100,0% |
| 5. Suministro a los usuarios, una alimentación balanceada, alimentación con certificación de saneamiento.                                                                                                                                                                                                                                                 | Durante el periodo el operador suministró diariamente (5) raciones alimentarias (desayuno – refrigerio mañana – almuerzo – refrigerio tarde– cena) a los (79) adultos mayores que incluyen los nutrientes adecuados como proteínas, carbohidratos, grasa, vitaminas y minerales, dando cumplimiento a minutos y BPM. Realizó actividades de tamizaje, talleres sobre nutrición y adecuada alimentación y se hicieron recomendaciones por parte de la nutricionista a cada uno de los (79) adultos mayores atendidos.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | NO APLICA PARA ESTE PERIODO                                | 100,0% |
| 6. Brindar orientación psicosocial de manera preventiva a toda la población objetivo, la cual persigue mitigar el efecto de las patologías de comportamiento que surgen en la etapa de la vejez y los efectos a las que ellas conducen                                                                                                                    | Durante el periodo el operador brindó atención Psicológica a los adultos mayores institucionalizados y realizó actividades grupales e individuales orientadas a brindar apoyo psicosocial a los Residentes y trabajadores. Con el fin de generar el acompañamiento al adulto mayor en el factor generado a causa de la soledad de la adultez.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Evidencias y anexos aportados en el informe de actividades | 100,0% |
| 7. Brindar Atención Primaria en Salud como la promoción de estilos de vida saludable, de acuerdo con las características de las personas mayores....                                                                                                                                                                                                      | Durante el periodo el operador realizó actividades de promoción de la salud de los residentes del Convenio, orientadas por las Auxiliares de enfermería, los Profesionales en Deporte y recreación, Gerontología y Nutricionista.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Evidencias y anexos aportados en el informe de actividades | 100,0% |
| 8. Prestar el servicio de orientación productiva a través de capacitaciones en proyectos de arte y manualidades proporcionando los insumos en manualidades las cuales deben realizarse mínimo tres (3) veces a la semana                                                                                                                                  | Durante el periodo el operador realizó diferentes Se realizan diferentes actividades de motricidad fina y gruesa con los Adultos Mayores residentes. Las actividades son orientadas por el bachiller en artes y danzas artística Juan Camilo Garavito y el profesional en deporte Cesar Tocarema Durante este periodo se trabajaron los proyectos de pinturas y manualidades. Se realizan diversas actividades, teniendo en cuenta las preferencias y habilidades de los residentes.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Evidencias y anexos aportados en el informe de actividades | 100,0% |
| 9. Generar ambientes de esparcimiento mediante actividades, deportivas, recreativas, culturales, otras actividades ocupacionales definidas en la ley 1276 de 2009 mínimo dos (2) veces por semana                                                                                                                                                         | Durante el periodo el operador realizó actividades deportivas, recreativas y culturales se realizan en los espacios de: salón social, así como en los pasillos de los módulos, Piscinas y áreas comunes Son orientadas por el Profesional de deporte Cesar Augusto Tocarema.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Evidencias y anexos aportados en el informe de actividades | 100,0% |
| 10. Garantizar el cumplimiento de todas las normativas de seguridad, salubridad y ergonomía, mediante certificación de un profesional de seguridad y salud en el trabajo.                                                                                                                                                                                 | Durante el periodo el operdor realizó actividades encaminadas a la capacitación del personal en buenas prácticas y seguridad y salud en el trabajo, además de las realizadas por la profesional en aspectos relacionadas a mitigar al máximo los riesgos laborales, acordes a agentes externos que afecten la salubridad e integridad de los residentes y trabajadores.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Evidencias y anexos aportados en el informe de actividades | 100,0% |

|                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                          |                   |                                                            |        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------------------------|--------|
| 11. Desarrollar la propuesta de huerta productiva que fuera ofertada en el proceso competitivo, la cual es aporte total de la ESAL conforme al nexo 9 de la oferta técnica | Durante el periodo el operador durante el periodo se dio continuidad a las actividades de sostenimiento y mantenimiento del cultivo de plátano, ahuyama y huerta casera. |                   | Evidencias y anexos aportados en el informe de actividades | 100,0% |
| PERIODO DE PAGO                                                                                                                                                            | VALOR TOTAL                                                                                                                                                              | VALOR A PAGAR     | SALDO POR PAGAR                                            |        |
| 03/12/2025 A 31/12/2025                                                                                                                                                    | \$ 213.602.297,00                                                                                                                                                        | \$ 213.602.297,00 | \$ -                                                       |        |
| Vigencia 2026                                                                                                                                                              | \$ 1.080.841.747,00                                                                                                                                                      |                   |                                                            |        |
| OTROSI 1                                                                                                                                                                   | \$ 12.780.869,00                                                                                                                                                         |                   |                                                            |        |
| VALOR DESPUES DE OTROSI 1                                                                                                                                                  | \$ 1.068.060.878,00                                                                                                                                                      |                   | \$ 1.068.060.878                                           |        |
| 01/01/2026 A 30/01/2026                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                          | \$ 224.276.722,00 | \$ 843.784.156                                             |        |
| 01/02/2026 A 28/02/2026                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                          | \$ 222.086.384,00 | \$ 621.697.772                                             |        |
| 01/03/2026 A 30/03/2026                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                          | \$ 223.449.064,00 | \$ 398.248.708                                             |        |
| 01/04/2026 A 30/04/2026                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                          | \$ 253.017.903,00 | \$ 145.230.805                                             |        |
| 01/05/2026 A 19/05/2026                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                          | \$ 144.662.765,00 | \$ 568.040                                                 |        |

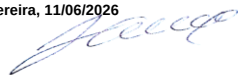
#### CERTIFICACIÓN ENTREGA DE EVIDENCIAS DEL PERIODO A PAGAR

Se certifica que el/la contratista hace entrega de las evidencias correspondientes al informe de actividades N°6 Y FINAL Fecha periodo ejecutado 01/05/2026 A 19/05/2026 de forma Fisica ☒ Digital ☐ con copia al Archivo de Gestion de la Secretaria de Desarrollo Social y Politico Si X No ☐

#### CONSTANCIA DE RECIBO A SATISFACCIÓN

Cumpliendo con lo estipulado en el numeral 08 del Decreto 587 de abril de 2022, por medio del cual se adopta el Manual de supervision e interventoria para el sector central del Municipio de Pereira, me permito certificar que el contratista cumplió las metas contractuales programadas en lo relacionado al **Objeto contractual: AUNAR ESFUERZOS TECNICOS, ADMINISTRATIVOS, OPERATIVOS Y FINANCIEROS PARA BRINDAR ATENCION INTEGRAL A LA POBLACION ADULTA MAYOR EN DESPROTECCION SOCIAL Y FAMILIAR, ATRAVES DE CENTROS DE BIENESTAR UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE PEREIRA**

Pereira, 11/06/2026



JORGE IVAN ALVAREZ FRANCO  
SUPERVISOR(A).



